



НАЗЫВАЕМ ВЕЩИ СВОИМИ ИМЕНАМИ!

НАШ ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК

№ 6

16 ЯНВАРЯ 2016 ГОДА

WWW.CHEPETSK-NEWS.RU 18+

Экономполитика

Чиновников пенсионным возрастом не испугаешь

с. 2

Жилкомхоз

Квартирные баталии Ольги Лопатиной

с. 3



Общество

Села в самолет и... пропала без вести?

с. 4



О ЧЕМ ГОВОРЯТ

В декабре ушедшего года правительство Кировской области преподнесло новогодний «сюрприз», увы, не из числа приятных, многим категориям жителей вятского региона. Впервые за много лет им задержали социальные выплаты из областного бюджета. В частности, вместе с декабрьской пенсией не получили причитающихся доплат пенсионеры, имеющие звания «Ветеран труда» и «Ветеран труда Кировской области».

А для людей - катастрофа!

Кроме того, в декабре не выплачены ежемесячные пособия на ребенка, социальные выплаты, причитающиеся многодетным и малоимущим семьям, вознаграждения приемным родителям, не произведены компенсация расходов по ЖКХ педагогическим работникам, проживающим в сельской местности, а также доплаты обладателям званий «Почетный учитель» и «Почетный врач». Министр финансов Кировской области Елена Ковалева назвала это решение «единовременным» и объяснила его сложностями завершающегося финансового года, поскольку поступление доходов идет ниже запланированного уровня. По оценке минфина, на соцвыплаты в декабре областному бюджету не хватало 200-250 млн. рублей. В эфире «Эха Москвы» губернатор Никита Белых сказал, что ничего «экстраординарного» в этой ситуации он не видит. По его словам, регион вправе сам решать: делать выплаты до конца текущего месяца или в начале следующего. Но вряд ли эту позицию с радостью разделили семьи с детьми и пенсионеры в канун новогодних праздников, когда расходы значительно возрастают, и каждый рубль, без преувеличения, на счету.

В правительстве области клятвенно обещали, что в январе вышеназванные категории граждан получат и декабрьские, и январские выплаты «в установленные сроки и в полном объеме». Такая уверенность, признаться, озадачила, потому что начало финансового года для бюджетов всех уровней – самый тяжелый период. Основные налоговые поступления даже в стабильные экономические периоды, как правило, ожидаются не раньше марта. Поэтому не очень понятно, на что рассчитывала областная исполнительная власть, когда обещала выполнить социальные обязательства в январе сразу за два месяца.

Губернатор говорил, что декабрьские социальные выплаты будут произведены в начале января. Миновала первая декада первого месяца года. Пенсионерам выдают январскую пенсию. Но, вопреки правительственным обещаниям, ветераны труда не получили единовременную выплату ни за прошлый, ни за текущий месяц (размер выплаты с августа 2014 года составляет 453 руб.). Мало того, не выплатили им и компенсацию по оплате услуг ЖКХ. На 13 января из областного бюджета в управление социальной защиты населения в Кирово-Чепецком районе финансовые средства на погашение этих обязательств не поступили. Начальник Кирово-Чепецкого УСЗН Елена Чиженко заверила: как только деньги придут, они тут же будут направлены получателям социальных выплат.

Пока верстался номер. Министерство финансов Кировской области сообщило, что все декабрьские выплаты гражданам будут перечислены (в муниципальные образования) до 15 января. В январе из областного бюджета планируется произвести расходы на сумму 2,9 млрд. рублей, в том числе по расчетам за декабрь 2015 года – более 612 млн. рублей.

Елена БУШУЕВА.

ГЛАС НАРОДА

• В доме по Лермонтова, 16 проводится капитальный ремонт по замене электропроводки. 29.12.2015 происходило подключение квартир на новый кабель. В итоге во многих квартирах вышли из строя телевизоры, компьютеры. У некоторых в комнате вышло электролампочку вместе с патроном и даже с искрами огня. У меня в этом доме живет мама, инвалид 1 группы, не ходячая. У нее сгорел телевизор. Что будет дальше, остается загадкой. Фонд капитального ремонта сделал «прекрасный подарок» людям, у которых единственная радость – это просмотр телевизора.

• Сегодня ездил по городу по делам – во дворах как всегда не проехать, а когда пошел гулять с коляской – вообще беда, тротуары не чищены и пройти с коляской очень трудно. Отданная на откуп частным конторам уборка снега оставляет желать лучшего (впрочем как всегда). А администрации пофигу.

• Жильцы домов по ул. Ленина 26/1, 26/2, 26/3, 26/4 просят вас о помощи. В нашем дворе контейнерная площадка одна на все 4 дома. Она расположена на территории дома 26/4. Недавно этот дом поменял управляющую компанию. Получается, что три дома обслуживает ЖЭК-7. В этих трех домах почти 100 квартир. Все собственники оплачивают вывоз мусора. На каком основании ЖЭК-7 не исполняет свои обязанности? Мусор не вывозится с 31 декабря. Тут же гуляют дети. Кругом антисанитария. Почему все жильцы данных домов должны страдать от амбиций директора ЖЭК-7? Он как депутат, как директор должен быть заинтересован в урегулировании данной ситуации. А он обостряет ее. Мы надеемся на здравый смысл Бекишова Дмитрия Александровича.

• В Кирово-Чепецком районе с ноября 2015 года не выходит в свет государственная газета «Кировец». Третий месяц никто не объяснил перед подписчиками издания, не вернул ли деньги за недополученные номера газеты в ноябре и декабре, и тем, кто уже оформил подписку на 1 полугодие 2016 года. На редакционные телефоны дозвониться невозможно – никто трубку не берет. Попытки дозвониться на мобильный директора Натальи Коротковой безуспешны.

Подписчики звонят в администрацию города, в Кирово-Чепецкую городскую Думу, а оттуда их направляют в правительство области. Ведь учредитель и собственник «пропавшей» госгазеты – министерство госимущества Кировской области, 100%-ый пакет акций ОАО «Редакция газеты «Кировец» принадлежит ему.

И снова – тишина. Круг замкнулся. Похоже, к категориям обманутых вкладчиков и дольщиков в Кировской области добавилась новая – обманутые подписчики...

www.chepetsk-news.ru

Станет ли центром культуры культурный центр?



Фото с сайта kcity.gov-vyatka.ru

26 декабря в администрации Кирово-Чепецка был официальным рабочим днем (за 31 декабря). Но большинство муниципальных служащих провели его не в своих кабинетах, а на новом культурном объекте. Чем они там занимались? Уборкой!

ДЕЛО в том, что на этот день было намечено открытие многофункционального культурного центра в 23 мкр. нашего города. Точнее, не столько открытие, сколько демонстрация нового здания перед губернатором Кировской области Никитой Белых. Показывать пустые помещения губернатору и его свите местные должностные лица все же посовестились: в рамках церемонии открытия организовали несколько мероприятий с привлечением школьников.

Около 100 млн. рублей совокупно из федерального, областного и муниципального бюджетов были потрачены на строительство культурного центра, плюс несколько миллионов дополнительно вложил муниципальный бюджет в его оборудование за счет экономии средств от проведения конкурсных процедур. Судя по всему, объект останется в муниципальной собственности, его передают в ведение городского центра культуры и досуга, как в свое время передали КРЦ «Современник». Коммунальные платежи в бюджете запланированы пока только на первые шесть месяцев 2016 года, они составят 4,1 млн. рублей. В администрации считают, что после начала работы центра и, внимание, развития

Живу в Черемушках. Только недавно узнал, что у нас, в Кирово-Чепецке, практически на взезде в город построили новое учреждение культуры на бюджетные деньги. Опустим вопросы: зачем оно нам, что это сегодня за объект первой необходимости, почему власть думает, что для горожан самое главное – петь и плясать? Сейчас не об этом.

Не поленился – прогулялся до этого культурного центра. Что увидел? Все подходы к зданию занесены снегом, даже тропинки не расчищены. Нет и намека на автостоянку, хотя сегодня каждый второй взрослый житель города имеет личный автотранспорт. Где люди будут ставить машины, если, например, задумают посетить какое-нибудь мероприятие или повезут своих детей на занятия кружков? Неужели и сама городская власть воспринимает центр культуры как вынужденную необходимость: нам велели – мы построили? Похоже, что так. А о том, что открытие перед Новым годом было приурочено к визиту губернатора, говорит и факт перемещения части новогодней иллюминации с ул. Ленина к новому зданию. Ох, и любим показуху!

И. Бородин.

платных услуг сумма будет уточняться в сторону уменьшения. Вызывает легкое недоумение такая уверенность. Кто будет работать в центре? Как обеспечить его текущее содержание? Какие платные услуги в области культуры могут быть сегодня востребованы горожанами? Эти вопросы мы задавали еще летом 2013 года, когда на заседании городской Думы впервые публично было озвучено согласие Министерства культуры РФ на строительство многофункционального культурного центра в Кирово-Чепецке. Внятных ответов за два с половиной года так и не получили.

Будь это в 70-80-е годы прошлого столетия, можно было бы назвать мероприятие основным культурным событием прошедшего года. Однако рассматривать в наше время, что жители города ринутся участвовать в кружках художественной самодеятельности, творческих объединениях,

фестивалях, диспутах и проч., не приходится. В городе организация досуга давно перестала быть основной проблемой, проблемы другие – уровень трудовой занятости и уровень доходов. Так что многофункциональный объект может превратиться в «потемкинскую деревню» вне зависимости от наших желаний.

По словам директора центра культуры и досуга Владимира Перевощикова, центр откроет свои двери для горожан в начале февраля, также он сообщил, что имеются планы по содержанию его культурной деятельности, в том числе – создание новых творческих коллективов и досуговых направлений. Что ж, время покажет. Но пока что мы видим только одно: городские власти отчитались перед губернатором, правительство области в свою очередь – перед Министерством культуры.

Елена БУШУЕВА.

В суде подтверждены расходы «Коммунхоза» на содержание дорог

Арбитражный суд Кировской области завершил рассмотрение дела по исковому заявлению МУП «Коммунхоз» к муниципальному образованию «Город Кирово-Чепецк» в лице городской администрации. Речь шла о возмещении из местного бюджета расходов, понесенных предприятием в 2013 году в связи с выполнением работ по содержанию автомобильных дорог.

Интересы истца представлял внешний управляющий В.А. Пленкин, который пояснил, что за 2013 год администрацией города МУП «Коммунхоз» предоставлено субсидий на общую сумму 54,8 млн. рублей, в то время как реальные затраты на содержание автодорог местного значения составили 61,4 млн. Разница осталась не возмещенной. В свою очередь, представители администрации сообщили, что

предоставленная из муниципального бюджета субсидия не была полностью израсходована предприятием, кроме того, по результатам взаимной сверки расчетов в ноябре 2013 года задолженность со стороны администрации отсутствует.

Для подтверждения заявленной суммы убытков была назначена судебно-бухгалтерская экспертиза, которую провели специалисты ООО «Фирма аудит». В экспертном заключении сказано, что сумма документально подтвержденного убытка, полученного от содержания автодорог в рамках договоров с администрацией, составляет 4,9 млн. рублей. Таким образом был подтвержден факт выполнения «Коммунхозом» для города спорных работ. Суд постановил взыскать 4,9 млн. рублей из казны муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» в пользу МУП «Коммунальное хозяйство».

Полный игнор!

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВО-ЧЕПЕЦКА ПО-ПРЕЖНЕМУ ИГНОРИРУЕТ РЕКОМЕНДАЦИИ СОВЕТА ПО ПОДДЕРЖКЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

В марте 2015 года члены координационного совета по поддержке и развитию предпринимательства Кирово-Чепецка обратились с Открытым письмом к главе города Владимиру Крешетову. По сути, этим обращением они ставили ультиматум органам местного самоуправления. Основная претензия предпринимателей – отсутствие конструктивного диалога с местной властью, в результате чего совет утратил свое истинное предназначение (реализация государственной политики в области развития малого бизнеса на территории города) и стал инструментом для согласования решений администрации. Они даже ставили вопрос о самороспуске совета, но все же посчитали, что это не будет эффективным решением, и продолжили работу в надежде на полноценное сотрудничество.

Однако, похоже, ничего не изменилось. 30 октября коор-

динационный совет на своем очередном заседании рассмотрел несколько вопросов, в том числе об изменении арендной платы за муниципальное имущество на 2016 год. Размер платы по договорам аренды муниципального имущества ежегодно (как правило, с 1 января финансового года) изменяется администрацией на коэффициент-дефлятор. Коэффициент-дефлятор не должен превышать коэффициент, учитывающий изменение потребительских цен в предшествующем календарном году, который устанавливается правительством РФ.

Завотделом по управлению муниципальным имуществом администрации Надежда Репина сообщила, что индекс потребительских цен в сентябре 2015 года (в сравнении с сентябрем 2014 года) составил 113,8%. В Кирово-Чепецке в 2013 году повышение размера арендной платы произошло на 6,5%, в 2014 – на 6,3%, в

2015 – на 8,3 и 11% (для отдельных категорий предпринимателей). В 2016 году администрация предложила увеличить размер арендной платы за пользование муниципальным имуществом на 8%. По результатам голосования 6 членов совета высказались вообще против повышения, четверо предложили установить мораторий хотя бы на первое полугодие 2016 года.

9 декабря депутаты гордумы утвердили бюджет 2016 года. В графе «Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества» запланирован рост по сравнению с 2015 годом, а в пояснительной записке департамента финансов сказано, что рост предполагается в том числе за счет применения коэффициента-дефлятора для арендаторов в размере 8%. В конце 2014 года администрация также проигнорировала мнение членов совета, которые настаивали на одинаковом повышении размера аренды для всех категорий предпринимателей (для тех, кто заключил договоры аренды в рамках имущественной поддержки субъектам предпринимательства, администрацией был установлен повышенный коэффициент-дефлятор).

Елена БУШУЕВА.

Чиновников пенсионным возрастом не испугаешь

К началу нового года администрация Кирово-Чепецка «осиротела» более чем на 20 человек. Именно столько муниципальных служащих покинули свои рабочие места в местной исполнительной власти. Пожалуй, такого «штатного потрясения» в истории администрации города еще не было.

СРАЗУ 10 человек ушли со своих должностей в связи с выходом на пенсию. Среди них довольно известные персоны: начальник управления ЖКХ Людмила Карпинская, эксперт управления ЖКХ Светлана Воробьева, заведующая отделом опеки и попечительства Ольга Салтанова, специалист этого отдела Татьяна Мальшакова, заместитель начальника департамента финансов Надежда Быкова, заместитель начальника департамента образования Людмила Ронжина, специалист отдела социально-экономического развития Виктория Ворончихина и другие. Это вполне уважаемые и работоспособные дамы. Чем можно объяснить столь стремительный и массовый уход? Не желанием же, в самом деле, смотреть сериалы, возделывать дачные участки или нянчить внуков. Дело в том, что постепенное повышение пенсионного возраста правительство России решило начать с чиновников.

Министерство труда РФ подготовило проект Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части увеличения пенсионного возраста отдельным категориям граждан». В нем предусмотрено изменение условий назначения пенсии за выслугу лет (ежемесячная доплата к пенсии) муниципальным служащим и лицам, замещавшим должности федеральной государственной гражданской службы РФ, а также установления ежемесячной доплаты к пенсии лицам, замещавшим госдолжности РФ (в том числе министры, депутаты, сенаторы), госдолжности субъектов РФ и муниципальные должности. Возраст, при достижении которого государственные и муниципальные служащие смогут обратиться за назначением пенсии за выслугу лет, будет увеличен до 65 лет (сейчас она устанавливается в любое время после назначения страховой пенсии по старости или инвалидности). Минимальный стаж для чиновников, дающий право на назначение пенсии за выслугу лет,



предлагается также увеличить с 15 до 20 лет.

Получается, что, оставаясь на рабочих местах, муниципальные служащие горадминистрации, достигшие пенсионного возраста либо приближающиеся к нему, должны ждать пенсии за выслугу лет до 65 лет. Разумеется, это тот случай, когда самое разумное – вовремя уйти. Впрочем, не все дамы из администрации готовы смириться со своим пенсионным статусом: переходят в другие организации или остаются в родных стенах, но на договорах гражданско-правового характера.

Трое муниципальных служащих попали под сокращение. Это ревизор департамента финансов Татьяна Вахрушева, эксперт отдела организационного обеспечения Светлана Захарова и управляющий делами Надежда Романова. Надежда Романова, надо сказать, уходит очень красиво: она занимала довольно высокооплачиваемую должность, сокращение позволит ей получить приличное денежное вознаграждение до достижения общепринятого пенсионного возраста.

Некоторые работники администрации покинули ее по собственному желанию. Например, специалисты управления ЖКХ Лариса Вербовая, Михаил Соболев и Артем Брюхов. К сожалению, ушла и Татьяна Гайдук, возглавлявшая отдел развития предпринимательства, торговли и потребительских услуг, она сменила Надежду Чагину в должности директора МУП «Мелкий опт».

Но вернемся к пенсионному обеспечению местных чиновников. Федеральным законом «О государственной гражданской службе в РФ» установлены условия, касающиеся размера пенсии за выслугу лет не только государственным, но и муниципальным служащим: она составляет 45%

от среднего месячного заработка. Подчеркну: не должностного оклада, а общего денежного содержания. При этом за каждый отработанный свыше 15 лет год государственный и муниципальный служащий имеет право на получение надбавки в размере 3% от заработка. Правда, в любом случае пенсия за выслугу лет не может превышать 75% уровня денежного содержания, получаемого служащим за период работы. Прибавим к обычной пенсии по возрасту пенсию за выслугу лет и поймем, что чиновники даже на «заслуженном отдыхе» имеют куда более прочное и достойное финансовое положение, нежели многие работающие граждане. Причем, финансовое обеспечение расходных обязательств, связанных с установлением и выплатой пенсии за выслугу лет, осуществляется за счет средств местного бюджета.

Как же будет администрация заполнять такое количество вакантных мест? В декабре уже объявлены несколько конкурсов на замещение должностей муниципальной службы и на включение в кадровый резерв. Посмотрим, кто придет, и как впишется обновленный кадровый состав в новую структуру администрации, которая изменяется в сторону укрупнения. Напомним, что вместо 19 структурных единиц будет 15, часть отделов и секторов упраздняются как самостоятельные подразделения и объединяются с другими. По предварительным сведениям, прием граждан теперь будет осуществляться в основном на первом этаже, там расположится канцелярия. Это означает, что попасть непосредственно в кабинеты к специалистам и должностным лицам для решения того или иного вопроса станет еще труднее.

Елена БУШУЕВА.

Из шести МУПов только три работают без убытков

23 декабря на заседании Кирово-Чепецкой городской Думы в числе немногочисленных вопросов, представленных на обсуждение депутатов, был отчет о финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий. Такие отчеты готовятся каждый квартал. В декабре рассмотрены итоги третьего квартала 2015 года.

Из 6 муниципальных предприятий только половина отработала 9 месяцев с положительным балансом. Такая картина неслучайно характеризует в том числе администрацию города как представителя собственника предприятий, которым является город. МУП «Мелкий опт» получил небольшой плюс в размере 75 тыс. рублей. МУП «ЖЭУ №6» сработал с чистой прибылью в сумме 331 тыс. рублей. Лучшее всех показатели МУП «ГУЖЭК №6», которое является обслуживающей организацией для 142 многоквартирных домов Кирово-Чепецка, - 2,2 млн. рублей.

Как и предполагалось, МУП «Водоканал» показал значительный убыток – около 6 млн. рублей. Выпадающие доходы в связи с установлением тарифа ниже экономически обоснованного за отчетный период составили 8,8 млн. рублей. Кредиторская задолженность по сравнению с началом года возросла на 49,1%, в том числе просроченная - в 4,4 раза. Основные кредиторы: ОАО «ЭнергосбытПлюс» - 14 млн., ООО «Консалтинг» - 2,9 млн., МУП «ЖЭУ №6» - 614 тыс., ФГУП «Охрана МВД» - 244 тыс., ОАО «КТК» - 107 тыс. Задолженность по налогам составляет 1,3 млн. рублей, за аренду земли - 190 тыс. При этом уровень сборов за коммунальные услуги с потребителей составил 93%.

Штрафы за наледь на крышах домов увеличены

Постоянные перепады температуры приводят к тому, что вырастает опасность схода наледи и сосулек с крыш домов. Госжилинспекцией региона проведены более 100 плановых проверок, во время которых почти в трети случаев выявлена наледь на крышах домов.

В Кирово-Чепецке на особом контроле в городе находятся 150 домов с покатыми крышами. В связи с тем, что за последние дни от схода наледи пострадали жители Кирово-Чепецка и Кирова, в правительстве области

Администрация не отказалась от своего намерения создать в параллель водоканалу новое муниципальное предприятие – «Водопроводно-канализационное хозяйство», ему планируется передать в хозяйственное ведение очистные сооружения. Этот шаг, как мы уже сообщали, приведет к разделению видов деятельности по двум предприятиям, в результате чего тарифная политика выйдет из сферы строгого регулирования. По мнению администрации, только так тарифы на воду и стоки можно довести до уровня экономически обоснованного, тем самым способствовать финансовому оздоровлению предприятия. Судя по тому, что еще в декабре МУП «ВКХ» заказал печать, новое предприятие уже зарегистрировано.

По итогам финансово-хозяйственной деятельности МУП «Коммунхоз», который находится в стадии внешнего управления до апреля 2017 года, получен чистый убыток в сумме 7 млн. рублей. За аналогичный период 2014 года убыток был больше в два с лишним раза, впрочем, в то время «Коммунхоз» тащил на себе несколько заведомо убыточных видов деятельности, которые сейчас с него «сняли».

МУП «ЖЭК №6», по всей видимости, скоро пополнит ряды банкротов. В соответствии с решением балансовой комиссии направлено заявление в Арбитражный суд Кировской области о признании предприятия несостоятельным. Суд постановил ввести внешнее управление, эта стадия продлится до 12 апреля текущего года. После чего внешний управляющий, также назначенный Арбитражным судом, оценит шансы МУП «ЖЭК №6» на финансовое «выздоровление».

были заслушаны представители муниципальной власти.

Напомним, 2 декабря с крыши дома по пр. Мира на пожилую женщину упала ледяная глыба снега. Врачи диагностировали у нее черепно-мозговую травму. Этот дом обслуживает управляющая компания «ЖЭК-4». Заведено административное дело.

В настоящее время в региональном законе «Об административной ответственности в Кировской области» планируется внести поправки. Согласно им, расширен перечень штрафов и увеличены их размеры.

То ли Чибис «свистит», то ли «смерть – неоприборенным»

В декабре заместитель министра строительства и ЖКХ России Андрей Чибис в интервью «Российской газете» заявил, что с 1 января 2016 года стоимость норматива на воду в России вырастет в три раза, а со второго полугодия – уже в пять раз. По словам федерального чиновника, стоимость норматива будет расти, пока счетчики на воду не установят все россияне.

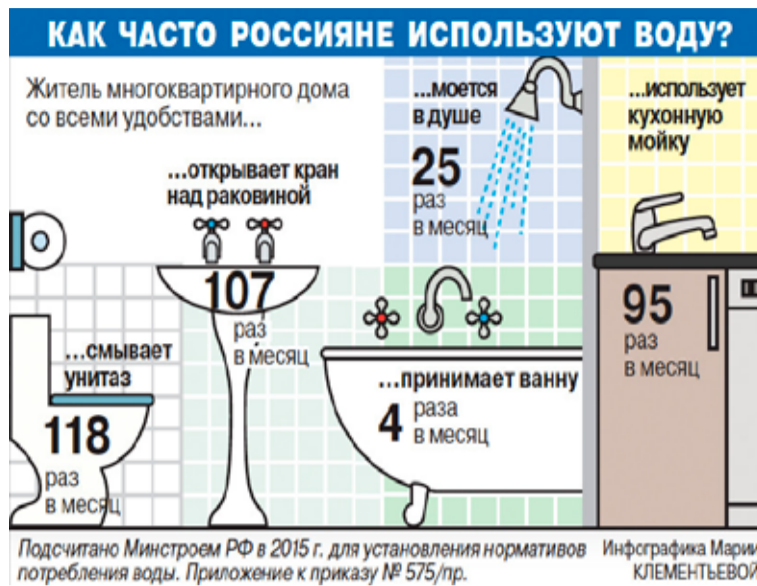
На сегодняшний день, по данным «РГ», индивидуальные приборы учета до сих пор не установили 30% россиян. Причины откладывания «оприборивания» известны. Первая: в квартире проживает больше людей, нежели прописано, и потому установка счетчика значительно увеличит расходы. Вторая: люди стремятся сэкономить время и деньги, которые необходимо потратить на установку счетчиков. А Чибис подчеркнул, что повышения оплаты по нормативу могут избежать только те пользователи коммунальной услуги, в чьих домах счетчики технически установить невозможно. Шокирующая новость в кризисное время, не так ли?

Вместе с тем Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденные Постановлением правительства РФ № 306 от 23.05.2006, с изменениями на 14.02.2015, содержат другую

информацию о повышающих коэффициентах для жилых помещений, которые не оборудованы коллективными или индивидуальными приборами учета при наличии технической возможности. В частности, там сказано, что с 1 января по 30 июня 2015 года коэффициент составляет 1,1, с 1 июля по 31 декабря 2015 года – 1,2, с 1 января по 30 июня 2016 года – 1,4, с 1 июля по 31 декабря 2016 года – 1,5, с 2017 года – 1,6.

Других изменений, касающихся повышающих коэффициентов на нормативы потребления горячей и холодной воды, ни в течение 2015 года, ни в январе 2016 года в Правила не вносились. Из законодательных нововведений в этой области можно назвать только Приказ Минстроя и ЖКХ РФ от 10.08.2015 № 575-пр «Об установлении количества процедур пользования одним водоразборным устройством в течение календарного месяца, применяемых в целях расчета нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях». Этот документ содержит своеобразные нормы: количество водных процедур (умывание, прием душа и ванны), помывки посуды и даже пользования унитазом.

На сайте правительства Кировской области появилось распоряжение регионального министерства строительства и ЖКХ № 102-р от 21.12.2015 «Об утвер-



Эксперты «АиФ» говорят: прежде чем заставлять население страны массово покупать счетчики, правительство должно навести порядок на мутном рынке их производства и обслуживания. Потому что в продаже огромное количество китайских подделок, которые выходят из строя. Государство отказалось от лицензирования этой сферы и совершило большую ошибку. Установка и обслуживание счетчиков – еще одна проблема, с которой сталкивается каждый, кто решает поставить прибор учета. Согласно пп. «д» п. 34 Постановления правительства РФ № 354 «О предоставлении коммунальных услуг...» именно потребитель воды и владелец прибора учета должен следить за тем, чтобы поверка (проверка) его проводилась вовремя. Потребитель за свой счет устанавливает счетчик, срок эксплуатации которого составляет 10-12 лет, пользуется им всего 4 года, и под видом поверки его вынуждают менять вполне исправный прибор. По данным экспертов «АиФ», это происходит в 60% случаев.

дении нормативов потребления коммунальных услуг по горячему и холодному водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях в муниципальных образованиях Кировской области». Там просматривается некоторое повышение нормативов, но все не в трехкратном размере. В МУП «Водоканал» 12 января нам сообщили, что никаких постановлений, распоряжений и прочих нормативных правовых актов по поводу трехкратного увеличения норматива для неоприборенных пользователей пока не имеется. Если они не появятся, то начисление платежей за холодную воду за январь 2016 года пройдет в обычном режиме. К слову, работники водоканала располагают таким же объемом информации, как и мы, то есть той, что ушла в федеральные СМИ с «легкой руки» Андрея Чибиса.

Удивительно, что никто из наших коллег, обсуждающих существенное изменение в сфере ЖКХ, не вспомнил о законодательно утвержденных повышающих коэффициентах в Правилах установления и определения нормативов. Возможно, министерский чиновник по собственной инициативе и без всяких на то оснований решил припугнуть граждан, не желающих оприбориваться. Разве мало мы видели самонадеянных персон в исполнительной власти всех уровней, выдающих желаемое за действительное? Если же правовой акт о беспрецедентном повышении нормативов действительно появится, то можно смело ставить очередной жирный минус федеральному правительству, обещающему населению год назад одни коэффициенты и вводящему в практику совершенно другие...
Елена БУШУЕВА.

Квартирные баталии Ольги Лопатиной

Жительница Кирово-Чепецка Ольга Лопатина оказалась еще тем бойцом! С осени прошлого года о своей «бедной» квартире она начала «стучать» и губернатору области Никите Белых, и главе администрации нашего города Михаилу Шинкареву, и писать в областную Госжилинспекцию. А еще «дошла» до Владимира Вольфовича Жириновского. Ее криком о помощи переполнены социальные сети в интернете, не остались в стороне и печатные, электронные СМИ.

ЛОПАТИНА проживает в доме №21 по ул. Калинина в муниципальной квартире. То есть собственник жилого помещения – администрация Кирово-Чепецка. Ольга давно бы приватизировала квартиру. Но как и зачем? Тут жить-то нельзя! Поэтому вместе с дочерью они проживают в съемном жилье.

Разрушение квартиры началось несколько лет назад. Сегодня, чтобы потолок жилища не обвалился и ненароком кого-нибудь не придавил (Лопатина «проевдывает» квартиру постоянно), держится на деревянных подпорках. Давно в неприглядном виде находятся и стены квартиры. «Ткну пальцем, – рассказывает квартиросъемщица, – и кирпич вывалится. Будет зиять дыра на улицу. Поэтому я вынуждена была «заштопать» стены гипсокартоном – для своей же безопасности. И для кое-какого тепла: в морозы температура в квартире не поднимается выше 5-6 градусов. А посмотрите на окна! – продолжает Лопатина. – Рамы сгнили. Их ведет в разные стороны. Стекла потрескались».

На свое письмо главе администрации Кирово-Чепецка Шинкареву Ольга получила такой ответ: «Проведено комиссионное обследование вашей квартиры... По итогам осмотра выявлена необходимость текущего ремонта квартиры... Необходимость выполнения работ по капитальному ремонту квартиры не выявлена». И дано маленькое разъяснение:



Ольга Лопатина у «опор» своей квартиры.

дескать, текущий ремонт помещения должен производить наниматель квартиры, и вообще, он должен ухаживать за ней, содержать ее в приличном виде.

Лопатина это делает: красит, белит, клеит обои... Она же по профессии строитель! Но если обитание в этой квартире угрожает жизни – да хоть забелись с головы до ног! А то, что не «выявлена необходимость капитального ремонта»... Надо бы для эксперимента поселить в квартиру чиновников. Вот тогда посмотрим: «выявят» или «не выявят». И потом – квартира муниципальная. И где же муниципальная ответственность за содержание этого жилища, за его уход? В конце концов, ответственность администрации города как собственника квартиры?

Однако «невыявленность» необходимости капремонта – это не просто так. Оказывается, ремонт чердачных перекрытий может быть только текущим, но не

капитальным. То есть только за личные деньги, в нашем случае, Ольги Лопатиной. Но так можно и без последних штанов остаться!

Такая же «картинка» с чердачным перекрытием и в подъезде, в котором находится квартира Лопатиной. Потолок – на подпорках. Того и гляди рухнет.

Управляющая компания «Уютный дом» (кстати, ее Лопатина хвалит, а вот прежнюю, ЖЭК-2, ругает) сделала смету ремонта перекрытий. Получилось 308 тысяч рублей. За эту сумму управляющая компания планировала отремонтировать потолки и в подъезде, и в квартире Лопатиной. Собственники квартир дома №21 по ул.Калинина (а их там большинство) на своем общем собрании не были против ремонта, но отказались за такие большие, по их мнению, деньги проводить ремонтные работы. Ольга понимает: «У людей сегодня еле на хлеб хватает. А надо будет каждому собственнику отдать

по 12 тысяч рублей. Кроме того, с людей и так дерут ежемесячно за капремонт».

Управляющая компания сделала перерасчет сметы – уменьшила ее. Довела до 288 тысяч рублей. Однако...

Наша героиня имела разговор с заместителем главы администрации по городскому хозяйству Натальей Двининой. По словам Ольги Лопатиной, замглавы сообщила ей, что собственники готовы «сброситься» на ремонт. Ольга прошла по соседям. Те удивились: «Ничего подобного. Деньги платить не будем».

На помощь решила прийти управляющая компания: взяла кредит на «ремонтную» сумму, а затем его погасить (вместе, естественно, с банковским процентом) за счет собственников – кредитные расходы ввести в квартирные платежи. «Но с этим



Удержатъ бы потолок в подъезде!

вряд ли согласятся жильцы нашего дома. Всевозможные тарифы ЖКХ и так берут народ за горло», – замечает Лопатина.

Отказалась Ольга и от переезда во временное жилье, которое ей, на случай ремонта, может предоставить администрация города. «Я туда не поеду. Мне даже не обозначили срок, сколько я там буду вынуждена прожить – месяц, два, а может, год, два, три... И вообще, это жилье в поселке ТЭЦ-3, в промышленной зоне. Все из зоны должны выехать, а меня туда запикивают», – говорит Лопатина.

Ситуация «застыла». Но Лопатина продолжает бороться. Как рассказывает, ее квартиру посетила очередная комиссия из администрации. «Осмотрели жилище. Поохали, поахали. Сказали, что жить здесь, и правда, нельзя. Невозможно. А когда дело дошло до того, чтобы мне выдали на руки акт этого осмотра... Что, дескать, проживание в данной квартире опасно для жизни, что оно в аварийном состоянии... Не выдали. А выдали бы... Тогда администрация обязана была бы мне предоставить новое жилье. А разве власть «опустится» до этого?!» – считает Лопатина.

«Проявила» свою позицию в отношении проблемы Лопатиной и сотрудник администрации города Елена Бармина. Она сообщила в соцсетях: «Администрация города признает необходимость проведения капитального ремонта чердачных перекрытий. Об этом же свидетельствует акт комиссионного обследования. Ремонт будет произведен. Такое решение было принято на общем собрании собственников дома». Что сказать? Во дают! Но как же тогда быть с ответом главы администрации Михаила Шинкарева? В его ответе – «необходимость не выявлена». Да и собственники квартир в доме №21 по ул. Калинина не грезят мечтой о добровольном сборе денег на ремонт чердачных перекрытий.

Сейчас письма-просьбы, письма-жалобы, письма-крики души Ольги Лопатиной летят в Госдуму
Лариса БАЖИНА.

Села в самолет и... пропала без вести?



Родственникам погибших пассажиров рейса А321, летевшего 31 октября 2015 года из египетского Шарм-эль-Шейха в Санкт-Петербург, власти северной столицы и Ленинградской области обещали выплатить (вне зависимости от региона проживания) по 1 миллиону рублей.

«Ингосстрах» обещал еще по одному миллиону. А известный российский адвокат, доктор юридических наук Игорь Трунов заявлял: так как рейс был международным, то в силу вступает положение о международной страховке, которая в переводе на рубли составляет 22 миллиона. Однако, как сообщили СМИ в конце прошлого года, компенсация будет предоставлена лишь супругам и детям. Матери и отцы, бабушки и дедушки этой компенсации будут лишены, если не докажут в суде, что находились на иждивении погибших. Но, как известно из судебной практики, иждивенцами считаются те, кто находится на полном содержании конкретного лица или получают от него помощь, которая является для них постоянным и основным источником средств к существованию. То есть доказать, что, например, родители, работающие или получающие пенсию, находились на иждивении взрослых детей в суде практически невозможно.

Среди пассажиров лайнера, взорвавшегося в небе, была и наша землячка Мария Подлевских. Ни супруга, ни детей у нее не было. Получается, что ее мама - Валентина Васильевна Подлевских - теперь только через суд может добиться компенсации. А это сделать, как вы уже понимаете, непросто. Но самое главное - выиграть судебный процесс можно лишь в том случае, если тело погибшей найдено.

Тело Марии так и не нашли. Свидетельство о смерти выдается родственникам лишь по результатам экспертизы ДНК. Это когда что-то осталось

от человека. А если ничего не осталось - сгорело дотла? Место Марии в самолете было рядом с топливным баком...

Каково же маме Марии Подлевских - Валентине Васильевне?! Ни похоронить дочь, ни компенсацию получить... И таких «пропавших без вести» - семь пассажиров рейса А321. Не превратились же они в голубей и не улетели обратно, на берег Красного моря. У них был билет на рейс А321, они прошли в аэропорту регистрацию, согласно билетам заняли свои места в салоне самолета...

Родственники погибших не сдаются. Около 100 человек подали коллективный иск в суд Нью-Йорка на владельца самолета - американскую компанию LIFC, которая в течение трех лет сдавала лайнер в лизинг российской компании «Когалымавиа». Суммы исков от 300 тысяч до 1,5 миллиона долларов за каждого погибшего. Согласно международным нормам, собственник объекта повышенной опасности несет ответственность за вред, причиненный этим объектом.

Оказать помощь родственникам взялся уже упомянутый выше адвокат Игорь Трунов. Присоединятся к нему и американские юристы. Как заявляет Трунов, дело может растянуться на немалый срок. Более того, производитель самолета в ответ может подать регрессный иск - предъявить требование Российской Федерации о компенсации затраченной суммы, которую он уплатил пострадавшим за действия причинителя вреда. А где, с другой стороны, этот причинитель? Террорист или кто-то еще? В декабре 2015 года египетские власти сделали заявление, что на самолет не оказывалось внешнего воздействия. То есть официальный Египет отрицает теракт.

Валентине Васильевне Подлевских - здоровья, сил, мужества, терпения! И надежды! Хотя бы ноготок Марии нашли...

Лариса БАЖИНА.

Совет остался на бумаге

Как же любят чиновники бумажное творчество! В мае 2012 года было сотворено Положение «Об общественном совете при главе муниципального образования «Город Кирово-Чепецк», где черным по белому начертали цели и задачи совета. Это и взаимодействие с органами местного самоуправления - с администрацией города и его Думой, с различными общественными организациями и формированиями; общественный контроль за деятельностью органов местного самоуправления; выработка рекомендаций указанным выше органам; общественная экспертиза проектов муниципальных правовых актов все тех же органов и так далее. Много чего полезного закрепили в Положении. Другим словами, общественный совет представили (уточню, на бумаге) как один из столпов гражданского общества. И что же?

В сентябре 2012 года провели первое организационное собрание совета, избрали его председателя - Дмитрия Скурихина. Свое согласие работать в совете подтвердили и его члены - направленные, назначенные и рекомендованные самим главой города. Правда, обошлись без общественников, которые представляли бы интересы жителей

дальнего микрорайона - Каринторфа. Места для них в совете были «забронированы», но они так и остались пустыми - ни глава города, ни председатель совета особо не настаивали, чтобы их заполнить. Как говорится, баба с возу - кобыле легче.

Общественный совет собирался на свои заседания всего пару раз. Затем (и надолго) о нем забыли напрочь. В Положении «Об общественном совете...» сказано, что через три года со дня первого «советского» заседания истекает срок полномочий его членов. Видимо, истек. И «советчики» так и не успели раскрыться перед обществом, исполнить свой гражданский долг. А в других российских городах вопросы, рекомендации от тамошних общественных советов на заседаниях тамошних городских дум, рабочих совещаниях тамошних администраций даже рассматривают в первоочередном порядке. Такая отводится высокая роль! Такое большое значение советам придают главы городов! У нас же глава Владимир Крешетов, вероятно, не нуждается в обратной связи с общественностью, не озабочен мнением общественности о жизни города, о своей, кстати, работе тоже. Иными словами, а что думает народ - это уже не к нашему делу.

Действуют, и довольно актив-

но, в других российских городах и общественные советы по конкретным вопросам. Например, по вопросам ЖКХ, образования, здравоохранения, культуры и так далее. Там не на бумаге заинтересованы в развитии гражданского общества.

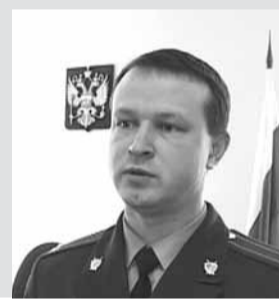
Вспоминая годы, когда Кирово-Чепецком руководил Александр Преснецов. Он был главой администрации. Тогда никакого главы города и в помине не было: за все отвечал один Преснецов. И при нем общественный совет действовал эффективно! Собирались по всем спорным (дискуссионным) вопросам жизни города. Заседания не были формальными. Решения принимали дельные. Для чиновников, депутатов гордумы и, в первую очередь, для самого Преснецова это было подспорьем в работе.

Крешетову осталось быть главой города до сентября 2016 года - до очередных выборов в Кирово-Чепецкую городскую Думу. В начале своей карьеры, вероятно, он не испытывал большой потребности в общественном совете, в контактах с ним, а сейчас... Чего уж тут - скоро «отъезд!» Наверное, не того человека избрали и председателем общественного совета. Кстати, избрали не без влияния Крешетова.

Лариса БАЖИНА.

«Сущность закона - человеколюбие»

Эти слова принадлежат великому английскому поэту и драматургу Уильяму Шекспиру. Все наши беды - не от законов, а от их игнорирования. На страже российского законодательства стоят работники прокуратуры. 12 января они отметили свой профессиональный праздник, по традиции - подведением итогов ушедшего года. Об этом мы беседуем с Кирово-Чепецким городским прокурором Антоном Волковым.



- Каковы, на ваш взгляд, самые громкие уголовные дела 2015 года?

- Назову несколько уголовных дел, инициированных городской прокуратурой и рассмотренных Кирово-Чепецким районным судом. Граждане Арапетян и Кунгурцев более полугода вымогали деньги у городских предпринимателей, угрожая им насилием и уничтожением личного имущества. Гражданин Баженов совершил поджоги пяти автомобилей и частного дома на ул. Революции. Директор ООО «Гект» Токаренко находил испытывающих материальные трудности женщин, имеющих право на материнский капитал, и за определенное вознаграждение обеспечивал фиктивное оформление договоров купли-продажи жилья, которое в дальнейшем перепродавал третьим лицам. Так он похитил из бюджета РФ 1,1 млн. рублей. Вице-премьер НП «Центр подготовки спортсменов «Боец» Ермолаев похитил у знакомого 19 млн. рублей, после чего приобрел дорогостоящее имущество, в частности автомобиль «Лексус». Акционер и фактический руководитель ЗАО НПО «Химсинтез» Михеев намеренно ушел от уплаты налогов, неправильно включив в декларации налоговые вычеты. В результате НДС не был исчислен на сумму 7,8 млн. рублей, налог на прибыль - на 2,1 млн. Гражданин Широков предложил девочке в возрасте 9 лет «поиграть с котом» у него дома. В своей квартире он совершил действия сексуального характера с использованием беспомощного состояния ребенка.

Все преступники осуждены и получили реальные сроки лишения свободы.

- Трагические события минувшего года требуют особого внимания к мерам по антитеррористической защищенности людей и объектов массового пребывания...

- Действительно, обеспечение антитеррористической защищен-

ности мы считаем задачей особой важности. В 2015 году прокуратура провела несколько проверок в этом направлении. В ходе проверки общеобразовательных школ Кирово-Чепецкого района установлено, что в них отсутствуют кнопки экстренного вызова в случае возникновения террористических актов и чрезвычайных ситуаций. Три крупных торговых объекта на территории Кирово-Чепецка (ТЦ «Мегаполис», ТЦ «Русь» и магазин «Мастер») не имели паспортов антитеррористической безопасности.

В прошлом году мы проводили тактико-специальные занятия по отработке действий персонала в случае террористической угрозы. Первым был проверен городской автовокзал (НП «Кирово-Чепецких автоперевозчиков»). Пропускной режим на автовокзале не осуществляется, отсутствуют средства контроля доступа в здание и проверка багажа. В дневное время постоянно открыт запасной вход, что обеспечивает для посторонних лиц свободный доступ в служебные кабинеты, технические и подсобные помещения. На занятии в ООО «ГалоПолимер Кирово-Чепецк» выяснилось, что бдительность сотрудников охраны и работников завода находится на низком уровне - в двух корпусах не обнаружены муляжи взрывного устройства. Эвакуация персонала была проведена непрофессионально. Проверку проходило также ООО «Чепецкнефтепродукт». Контрольно-пропускные пункты нефтебазы № 1 этого предприятия не оборудованы специальными сооружениями, препятствующими несанкционированному проезду на охраняемую территорию, системами охранной сигнализации с выводом информации на центральный пункт и т.д. В ограждении обнаружены выбоины и сквозные отверстия. Не порадовал нас обеспечением антитеррористической безопасности ООО «Кирово-Чепецкий

завод «Агрохимикат». Условный террорист дважды проник на территорию предприятия в зоне работы видеокамеры, однако сотрудниками охраны обнаружен не был, муляж взрывного устройства в диспетчерской также не обнаружен. Эвакуация работников была проведена неправильно - в зону возможного поражения при срабатывании взрывного устройства. По итогам проверки должностные лица привлекались к административной ответственности, зато на сегодняшний день нарушения устранены.

- Были ли случаи невыплаты заработной платы работодателями, что является нарушением трудовых прав граждан?

- Когда нам становится известно о таких фактах, мы немедленно применяем меры прокурорского реагирования. Показательной можно считать ситуацию с предприятием «Русплитпром», где более 100 человек оставались без зарплаты. В то же время поступил сигнал, что на складах предприятия идет подготовка к вывозу имущества, в частности древесных плит для производства мебели. Если бы имущество «ушло» на сторону, люди остались бы у разбитого корыта. Работники прокуратуры сумели помешать этим действиям: выезд был заблокирован, склады опечатаны. Заявление прокурора в защиту трудовых прав работников «Русплитпрома» рассмотрено в суде, исполнительные листы переданы в службу судебных приставов. Сейчас идет реализация имущества предприятия и, соответственно, расчет с бывшими работниками.

За нарушение трудовых прав граждан возбуждены уголовные дела в отношении директора АНО МХК «Олимпия» А.К. Ковалевского и директора ООО «СМНУ-31» В.Е. Шалагинова. Расследование уголовных дел находится на контроле прокуратуры. На начало 2016 года по предприятиям, отчитываемым в органах госстатистики, задолженность по заработной плате равна нулю.

В заключение разрешите мне поздравить коллег с профессиональным праздником, пожелать им здоровья, сил и мужества, чтобы и впредь принципиально стоять на страже закона, на защите интересов государства, общества и конкретных людей.

Беседовала Елена БУШУЕВА.
Полный текст читайте на сайте chepetsk-news.ru

Общественно-политическая газета | 18+

**НАШ ГОРОД
КИРОВО-ЧЕПЕЦК**
Распространяется бесплатно.

Свидетельство о регистрации СМИ:
ПИ №18-1038 от 13.11.2002 года выдано
Приволжским окружным межрегиональным
территориальным управлением Министер-
ства Российской Федерации по делам
печати, телерадиовещания и средств
массовой коммуникации.

Учредитель и издатель А.Ю. ЕРЕМИН

Главный редактор Е.Н. КУКЛИНА

При перепечатке или цитировании ссылка на газету «Наш город Кирово-Чепецк» обязательна.

Адрес редакции и издателя:
613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк,
ул. Монтажная, 5. Тел. 8-958-398-89-09.
E-mail: ng44740@ya.ru

Мы в интернете:
www.chepetsk-news.ru
Twitter: @ChepetskNews
VKontakte: vk.com/newchep
Insta: @chepetsk_news.ru

Тираж 5 000 экз.
Газета отпечатана с готового оригинал-макета
в ООО «Движение-полиграфдизайн» (613049,
г. Кирово-Чепецк, ул. Революции, 1, т. 4-61-48)
Объем 0,5 п.л. Заказ № 30. Подписано в
печать: факт в 14.00, по графику в 14.00
14.01.2016 г. Выход из печати 15.01.2016 г.

